

TABULARNA IZJAVA

STEČAJNA MASA IZA ELEKTRONIK-TT SUSTAVI d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 60509167485, pravni sljednik društva ELEKTRONIK-TT SUSTAVI d.o.o., Zagreb, Koranska 1 A, OIB: 40706802495, kao prodavatelj potvrđuje da je od kupca **MIROSLAV CINDRIĆ iz Popovače, Zagrebačka 13, OIB: 94191601100**, primio ugovorenu kupoprodajnu cijenu u cijelosti, temeljem sklopljenog ugovora o kupoprodaji nekretnina od dana 20.01.2026. godine ovjerenog od javnog bilježnika Kristiana Hukelja, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, pod brojem: OV-494/2026 od 20.01.2026. godine i to za nekretnine:

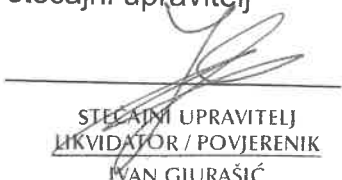
- 521. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-521) - garaža oznake G-29 u prizemlju objekta S 2, Jaruščica 5a, neto korisne površine 12,04 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom i

- 737. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-737) - dvosoban stan oznake S 631, u šestom katu objekta S 2, Jaruščica 5, neto korisne površine 43,39 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom

koje se nalaze u STAMBENO POSLOVNA ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 2028 ČM U ZAGREBU, JARUŠČICA BR. 7 I 7/A, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 2284 ČM U ZAGREBU, JARUŠČICA BR. 5 I 5/A I DVORIŠTE ukupne površine 10343 m² izgrađene na k.č.br. 1197/1, sve upisano u z.k.ul.br. 2855 u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo pod rbr. 521. i 737.

Prodavatelj izričito dozvoljava kupcu da, temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 20.01.2026. godine i ove tabularne izjave, bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja ishodi uknjižbu prava vlasništva navedenih nekretnina u zemljišnim knjigama na svoje ime i za svoju korist, te ishodi promjenu posjednika u nadležnom katastarskom operatu.

ZA PRODAVATELJA:
Ivan Gjurašić, dipl.iur.
stečajni upravitelj


STEČAJNI UPRAVITELJ
LIKVIDATOR / POVJERENIK
IVAN GJURAŠIĆ
PETRINJSKA 28, ZAGREB

Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeua ulica 6,
potvrđujem da je stranka:

IVAN GJURAŠIĆ, OIB 66025260916, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 18, kao stečajni
upravitelj **Stečajna masa iza ELEKTRONIK-TT SUSTAVI d.o.o. u stečaju, MBS 081631164,**
OIB 60509167485, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Petrinjska ulica 28, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio
sam temeljem osobne iskaznice br. 118967807 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-524/2026

Zagreb, 21.01.2026.



Javni bilježnik
Kristian Hukelj